

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK POLİTİKASI

Esas Gayrimenkul olarak, tüm paydaşlarımız için güvenli, yenilikçi ve sürdürülebilir yaşam alanları geliştirme vizyonumuz doğrultusunda faaliyet gösteriyoruz. Bu kapsamda, portföyümüzde yer alan ticari gayrimenkullerde yürüttüğümüz operasyonların çevresel, sosyal ve yönetim boyutlarındaki etkilerini, ortaya çıkabilecek risk ve fırsatları dikkate alarak bütüncül bir yaklaşımla yönetmeyi; uzun vadeli kurumsal değer yaratımı ve iş sürekliliğini desteklemeyi hedefliyoruz.

Sürdürülebilirlik yaklaşımımız, kurumsal değerlerimiz doğrultusunda şekillenmektedir.

Bu kapsamda:

- **Güvenilirlik** değerimiz doğrultusunda şeffaflık, hesap verebilirlik ve uyum kültürünü esas alırız.
- **İlham vermek** ilkemiz çerçevesinde yenilikçi, iyi uygulamaların gelişimini teşvik ederiz.
- **Çeviklik** yaklaşımımız gereği risklere, düzenlemelere ve paydaş taleplerine uyum sağlayan çevik süreçler işletiriz.
- **Topluma duyarlılık** anlayışımızla paydaş etkilerini gözetir, topluma katkı sağlayan yaklaşımları destekleriz.

Bu doğrultuda Esas Gayrimenkul olarak;

- Çevresel, sosyal ve yönetim risk ve fırsatlarını sistematik olarak değerlendiriyoruz.
- Enerji, emisyon, su, atık ve iklim değişikliği konularını düzenli olarak izliyor ve iyileştirmeye yönelik çalışmalar yürütüyoruz.
- Tüm paydaşlarımız için güvenli, kapsayıcı ve adil uygulamaları destekliyoruz.
- Sürdürülebilirlik alanında yenilikçi ve değer yaratan uygulamalar geliştiriyoruz.
- Paydaş geri bildirimlerini bütüncül bir yaklaşımla değerlendiriyoruz.

Bu politikayı, periyodik olarak gözden geçiriyor; gerekli görüldüğünde güncelliyoruz. Politika, Yönetim Kurulu onayıyla yürürlüğe girer.