



Olivium Outlet Alışveriş Merkezi

ESAS GAYRİMENKUL



Türkiye'nin önde gelen gayrimenkul yatırım firmalarından biri olan Esas Gayrimenkul, 2009 yılında faaliyete başladı. Şu ana kadar yurt içi ve yurt dışında toplam 3 milyar Euro yatırımla çevre dostu olan ofis, konut ve alışveriş merkezi projelerine imza attı. Türkiye'de 24 projeyle 1 milyon m²'nin üzerinde alanın yönetimini üstleniyor.



1,5 milyar €



24 proje



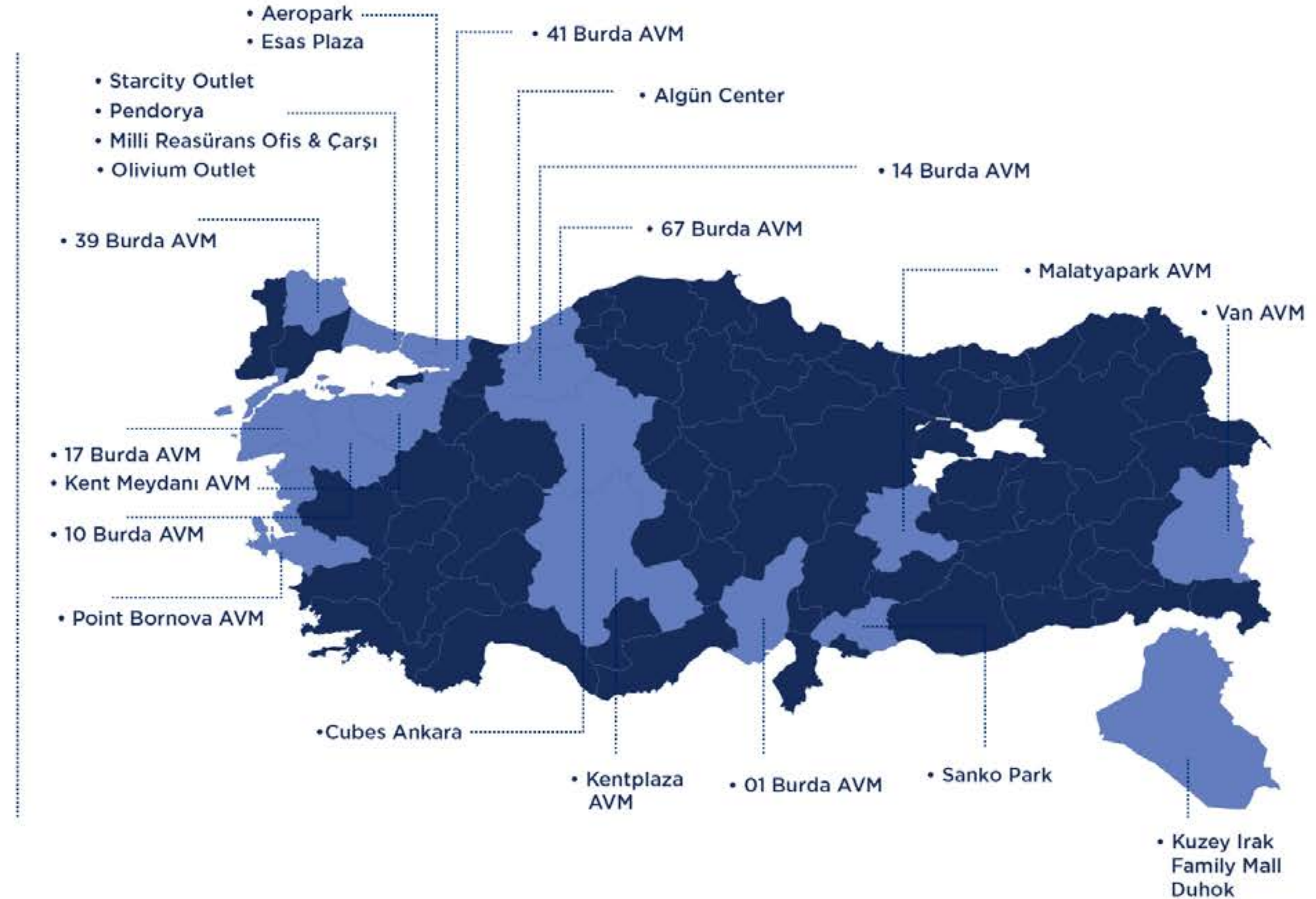
Kiralanabilir Alan
1 Milyon GLA+



6 Güneş Enerji Santrali



%90 Ortak Alanlarda
Tüketilebilen Yenilenebilir Enerji

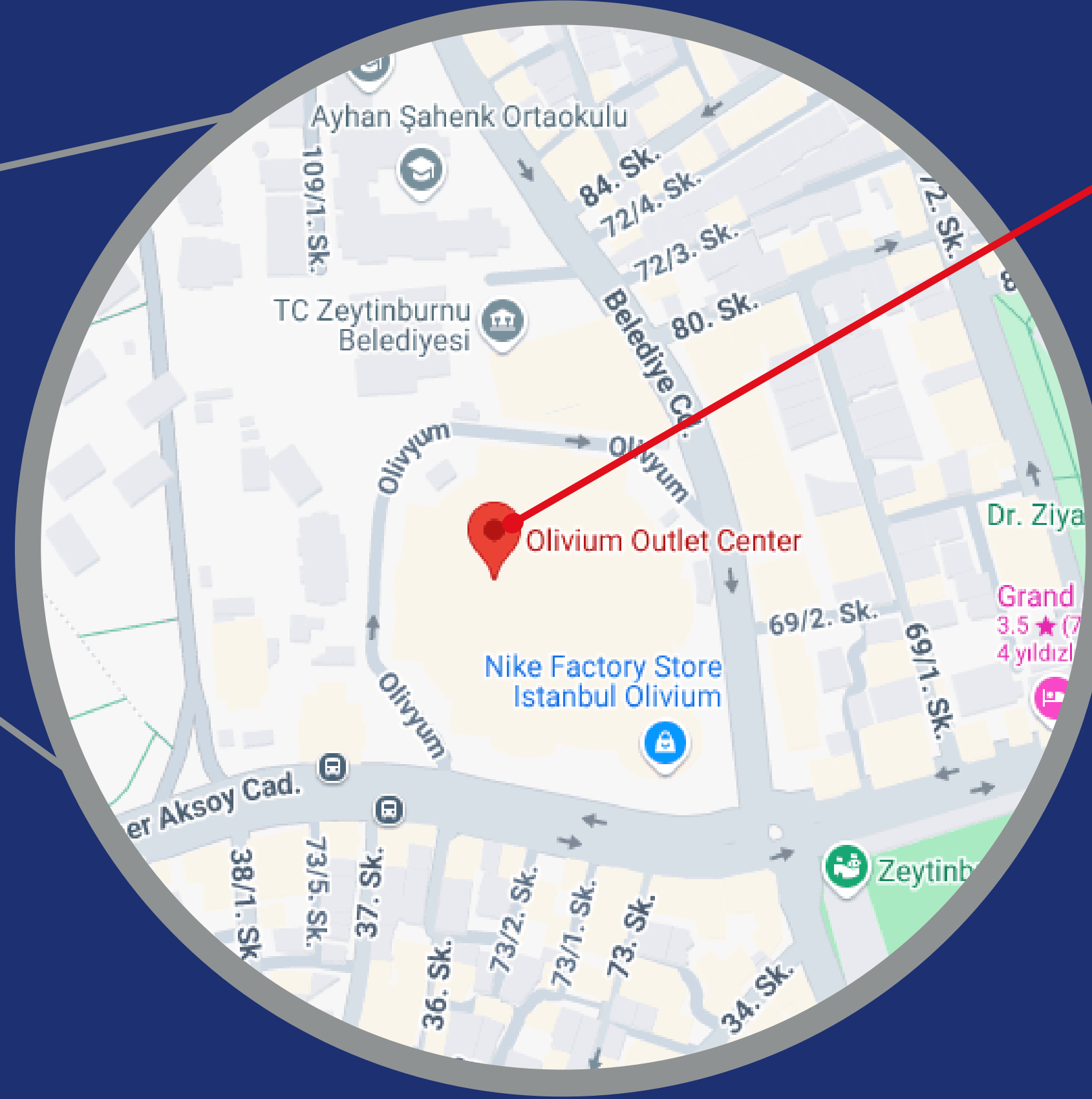
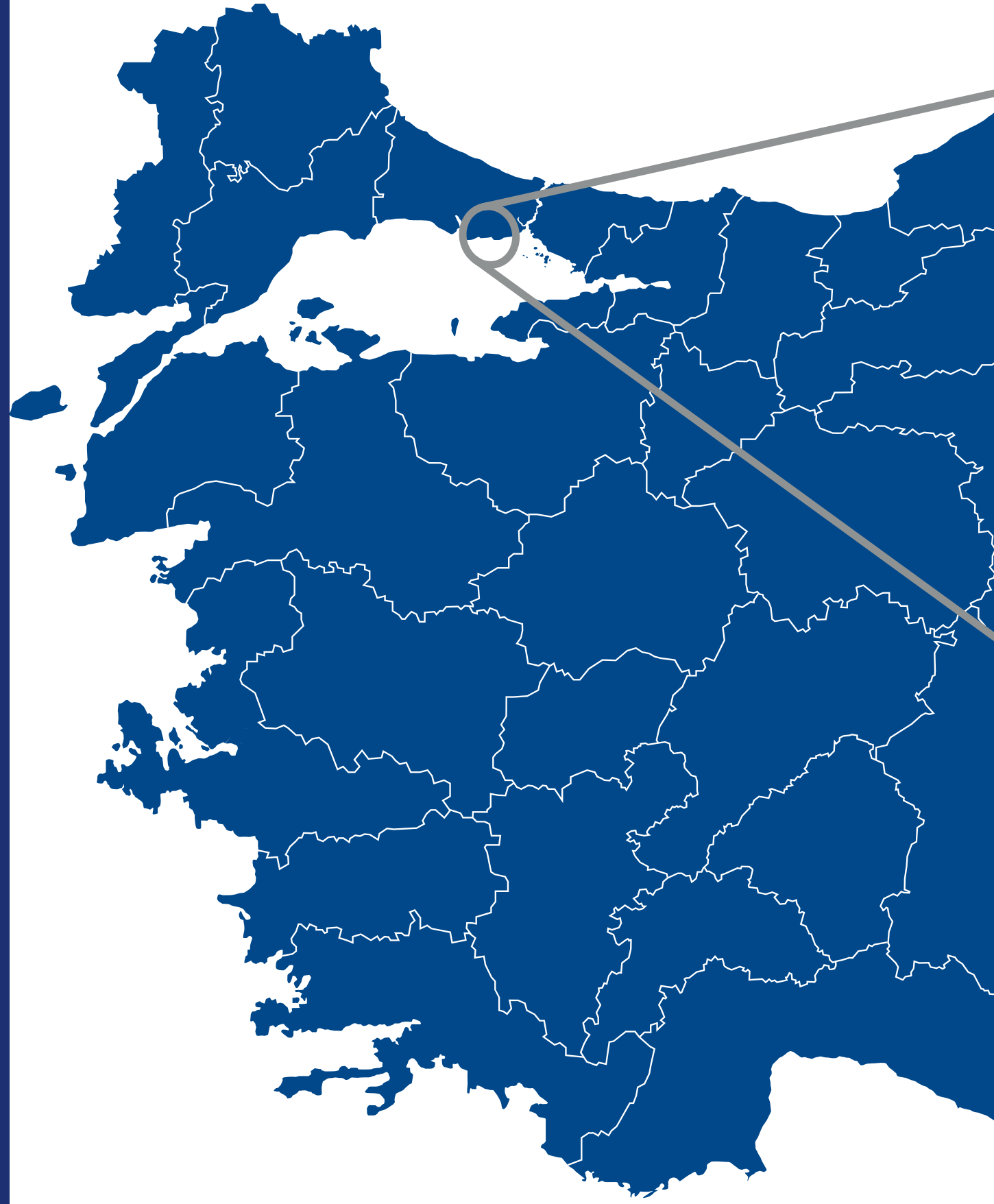




01 Nisan 2000 tarihinde kapılarını ziyaretçilere açan Olivium Outlet Alışveriş Merkezi açıldığı günden bu yana ziyaretçilerine moda ve markalara kaliteli ve uygun fiyata ulaşmanın imkanını sunmaktadır. 25 yıldır gerçek Outlet olma ilkesinden ayrılmadan sadece Zeytinburnu'na değil bütün İstanbul'dan her kesimden tüketiciye hitap eden Olivium Outlet ziyaretçisine modern, sade, ferah ve aydınlık bir ortamda alışveriş imkanı sağlamaktadır.

“Zeytinlik” anlamına gelen Olivium, ismine yakışır şekilde yapısal özelliklerinin yanı sıra gün ışığını içeri alan geniş atriumu, buluşma merkezi olan meydanı, peyzaj çalışmaları, modern aydınlatması ve güçlenen marka karması ile ziyaretçisinin beklentilerini karşılamaya devam etmektedir.

LOKASYON



Olivium Outlet Alışveriş Merkezi

Olivium AVM, şehir turizmi için alışveriş ve dinlenme noktası olarak önemli bir yere sahiptir. Tarihi yarımada yakınlığı ve ulaşım kolaylığıyla hem İstanbullular hem de kenti ziyaret eden turistler için cazip bir alışveriş merkezi konumundadır. Toplu ulaşım ağlarına yakınlığı ve merkezi konumu ile Olivium AVM, özellikle turistlerin kolaylıkla ulaşabildiği bir alışveriş merkezidir.

- Marmaray Kazlıçeşme Durağına 5 Dakika Yürüyüş Mesafesi ile Zeytinburnu'nda
- Marmaray ve otobüs hatlarıyla kolay erişim

İSTANBUL'UN KALBİNDE BİR OUTLET ALIŞVERİŞ MERKEZİ

Olivium AVM, İstanbul'un **ilk outlet alışveriş merkezi** olma özelliğini taşımaktadır.

Ziyaretçilerine moda, markaya ve kaliteye uygun fiyatlarla ulaşma imkanı sunma misyonu ile yola çıkan Olivium AVM, İstanbul'un ve Zeytinburnu'nun tercih edilen alışveriş merkezi olarak modern, sade, ferah ve aydınlık bir ortamda alışveriş deneyimi sunma vizyonu ile faaliyetlerine devam etmektedir.

Olivium Outlet Center 32.360m² kiralanabilir alan üzerinde, günün modasına yön veren yerli ve yabancı gözde markaları, 900 araç kapasiteli açık ve kapalı otoparkı, bowlingi, çocuk eğlence alanı, lezzet mağazaları ile ziyaretçilerine rahat ve hesaplı alışverişi, A'dan Z'ye tüm ihtiyaçlarını bir arada bulabilme olanağı sunmaktadır.



Toplam
Kiralabilir Alan

32.600 m²



Açılış

2000



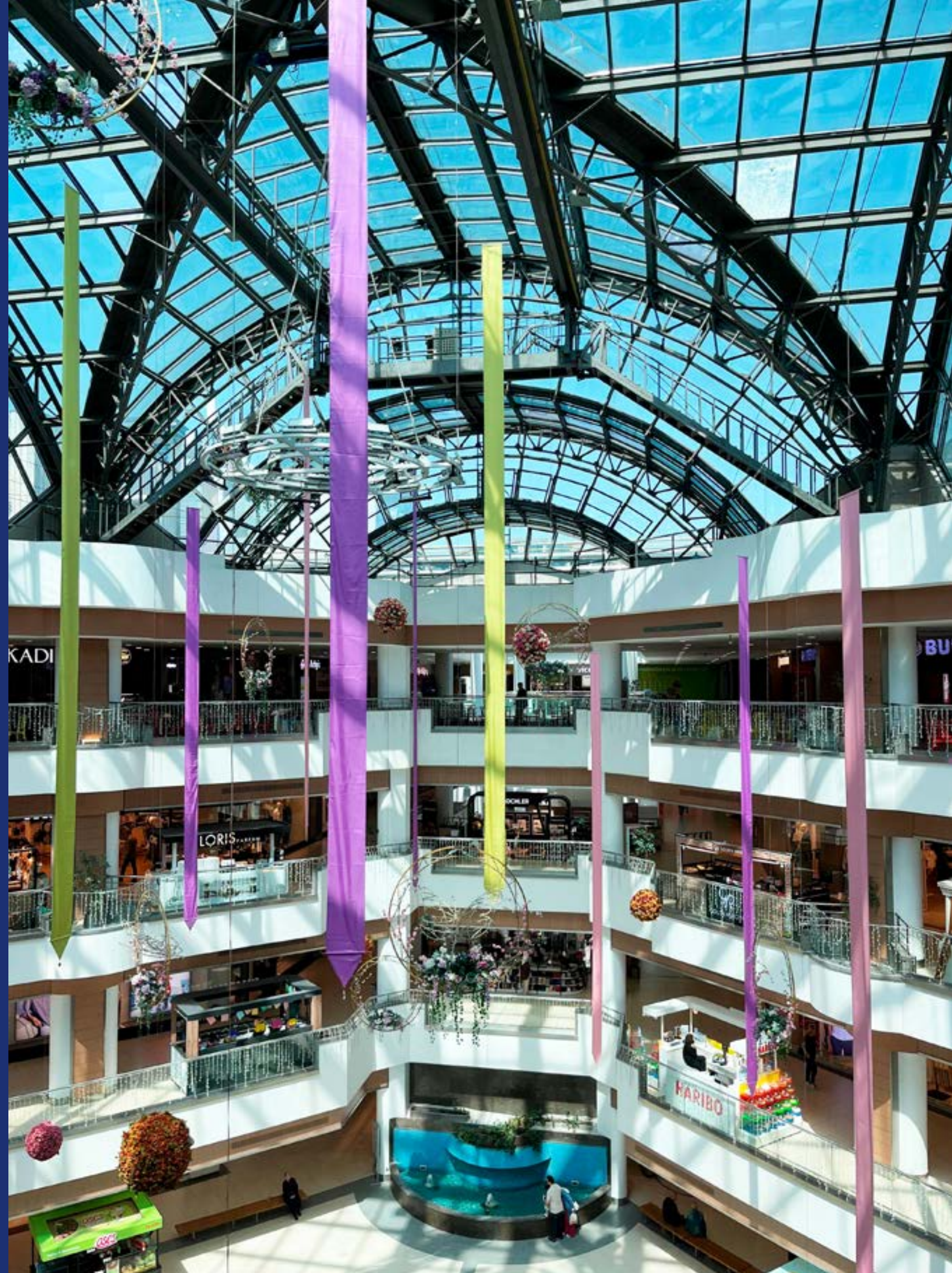
Otopark
Kapasitesi

900



Toplam
Mağaza Sayısı

186

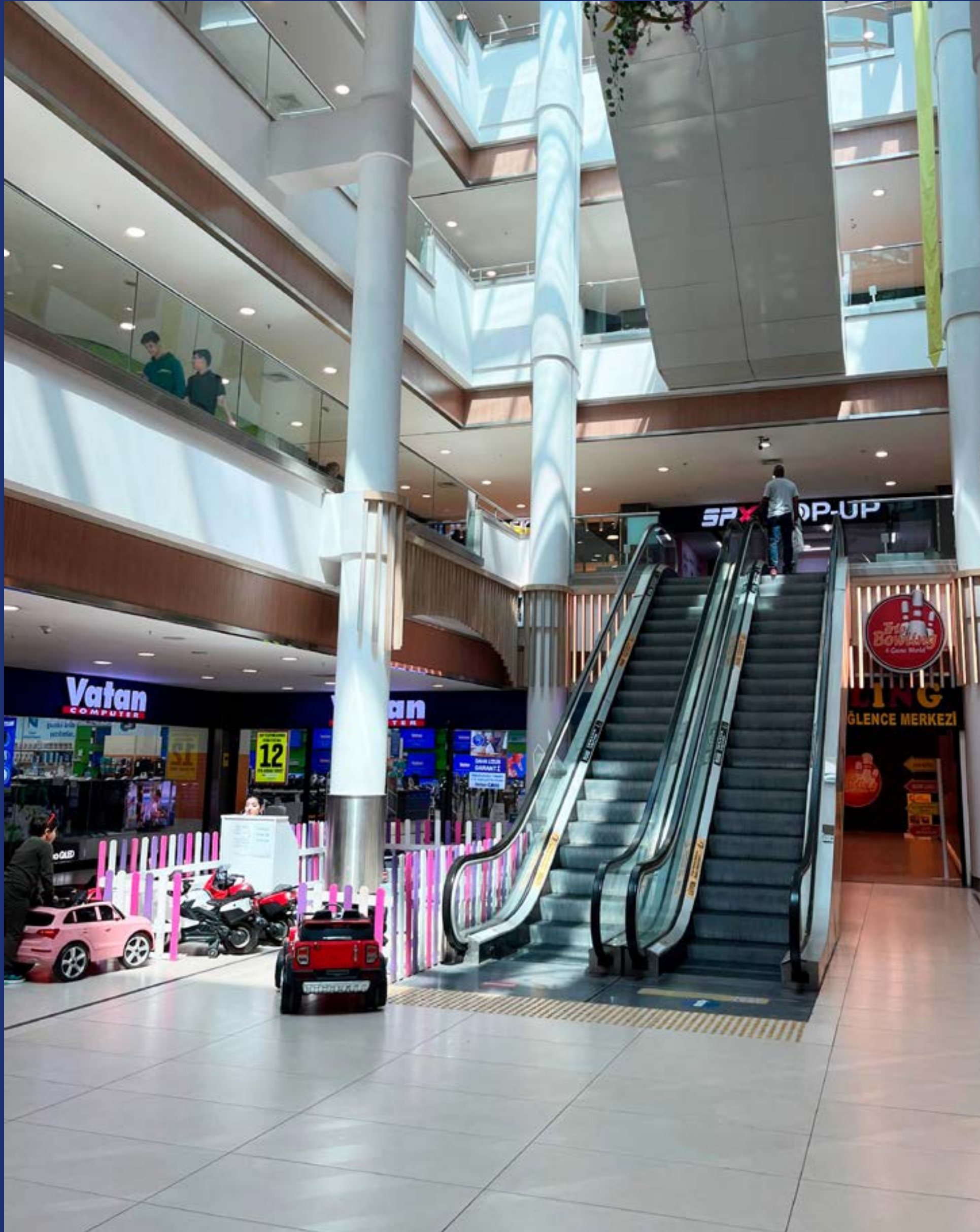




esas
GAYRİMENKUL

Olivium
OUTLET CENTER

Olivium
OUTLET CENTER



ÖNE ÇIKAN MARKALAR

LC Waikiki



Vatan
COMPUTER



BOYNER
OUTLET



DeFacto

KOTON

SuperStep



DERİMOD



SKECHERS



U.S. POLO ASSN.
SINCE 1890

FLO

pierre cardin



cacharel

IPEKYOL



TEŞEKKÜRLER